

Z06.21

# ATTIKA

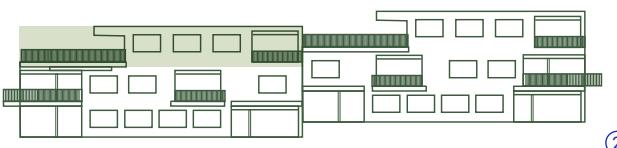
## 5.5 ZIMMER

### 161 m<sup>2</sup> NETTOWOHNFLÄCHE

**Exklusive Attika-Wohnung mit anpassbarem Grundriss. Die 161 m<sup>2</sup> 5.5 Zimmer Wohnung im 2. OG verfügt über ein Masterbedroom mit eigenem Badezimmer, zwei Reduits und separatem Waschraum in der Wohnung. Die offene, anteilig überdeckte Terrasse mit 112 m<sup>2</sup> plus der Balkon mit 9 m<sup>2</sup> sind weitere Highlights.**

Der private Zusatzraum im Untergeschoss mit 30 m<sup>2</sup> und die Tiefgarage sind bequem per Lift erreichbar.

**Auf den Total 313 m<sup>2</sup> Nutzfläche lassen sich Ihre Wohnträume perfekt verwirklichen.**



- ① GRUNDRISSPLAN WOHNUNG
- ② LAGE IM GEBÄUDE
- ③ LAGE IM PARZELLENPLAN