

Z07.21

ATTIKA

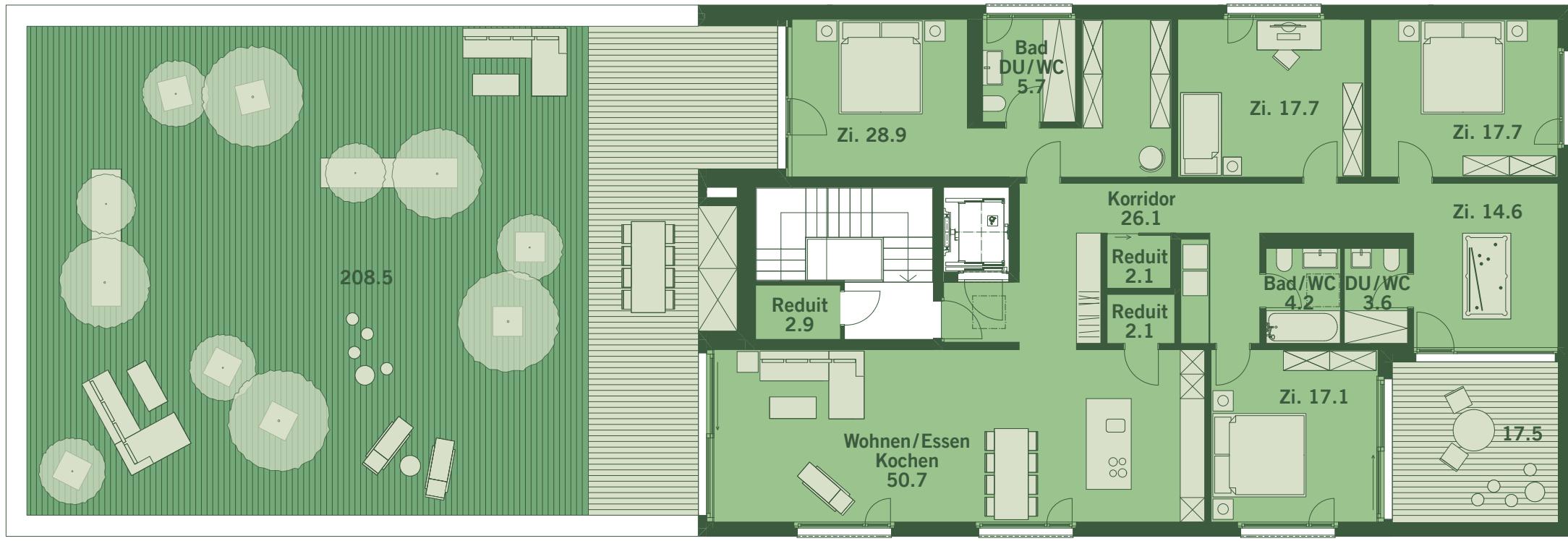
6.5 ZIMMER

194 m<sup>2</sup> NETTOWOHNFLÄCHE

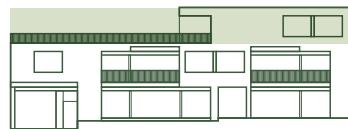
Exklusive Attika-Wohnung mit 194 m<sup>2</sup> Wohnfläche und einem Masterbedroom mit eigenem Badezimmer/Ankleideraum. Eine Waschnische und drei Reduits sorgen für genügend Stauraum. Die offene, anteilig überdeckte Terrasse mit 208 m<sup>2</sup> sowie die Loggia mit 17 m<sup>2</sup> sind weitere Highlights.

Der private Zusatzraum im Untergeschoss mit 34 m<sup>2</sup> und die Tiefgarage sind bequem per Lift erreichbar.

Auf den 453 m<sup>2</sup> Nutzfläche lassen sich Ihre Wohnräume perfekt verwirklichen, zumal der Grundriss noch Gestaltungsoptionen zulässt.



① N



②



③

① GRUNDRISSPLAN WOHNUNG  
② LAGE IM GEBÄUDE  
③ LAGE IM PARZELLENPLAN